

VERMIETET: HIER FEHLT ES AN NICHTS!

Objekt-Nr
WM421092016AB

64683 Einhausen



Immobilienart / Vermarktung

Wohnung / Miete

Wohnfläche
ca. 120 m²

Anzahl Zimmer
3

Etage
Hochparterre

Diese Wohnung bietet 120 qm Wohnfläche mit Terrasse, zwei Balkone, Einbauküche, Sauna und Garten. Eine wirklich sehr ruhige und geräumige Wohnung - ideal für zwei bis drei Personen. Die Schlafzimmer sind mit Laminat ausgestattet. Von einem Schlafzimmer aus gelangt man auf einen West-Balkon. Das Bad bietet: Tageslicht, WC, Waschtisch, Dusche, Badewanne und Waschmaschinenanschluss. Ein Gäste-WC mit Waschtisch ist ebenfalls vorhanden. Der große Flur ist wunderbar für Garderobe geeignet. Der Wohn- und Essbereich ist offen und man gelangt über eine Treppe in den Keller, welcher sehr schön und modern ausgebaut wurde. Hier befindet sich ein Hauswirtschaftsraum, Hobbyraum oder Büro und ein Wellnessraum mit Sauna und Dusche mit Glastür. Ein separater Kellerraum und Fahrradkeller gehört ebenfalls zur Wohnung. Das Objekt befindet sich in einem wirklich sehr gepflegten 7-Familienhaus in einer gehobenen und ruhigen Wohnlage. Die Terrasse lädt Sie ein - zum Erholen und Entspannen, mit Blick ins Grüne. Eine Einbauküche ist im Mietpreis enthalten. Eine sehr gute Infrastruktur ist gegeben: Schulen, Kindergärten, Einkaufsmärkte, Banken, Ärzte, Apotheke, Friseure, Bäckerei, Metzgerei, Schwimmbad, Wald-/Wiese/-Feld, Trimmdich-Pfad und vieles mehr befinden sich in kurzer Reichweite.

Die zwei Stellplätze sind optional und können für 60,00 € zusammen oder auch einzeln angemietet werden, sie sind nicht im Mietpreis enthalten.

Heizungsart
Zentralheizung

Haustiere
nein

Garten /-nutzung
ja

Kaltmiete
auf Anfrage

Betriebs-/ Nebenkosten
210,00 EUR

Stellplatzmiete
60,00 EUR

